

# Attraktives Wohnprojekt im ruhigen 22. Gemeindebezirk

Khuenweg 5-7, 1220 Wien



## PROJEKTDATEN

**Wohnnutzfläche**

ca. 1.967 m<sup>2</sup>

**Wohneinheiten**

32

**Parkplätze**

17

**Baubeginn**

2023

## PROJEKTSTATUS

Das Projekt wurde von Lead Invest Group geplant und wird gemeinsam mit einem Partnerunternehmen realisiert. Nach erfolgter Ausschreibung ist ein Baustart im Jahr 2023 und eine Fertigstellung 2025 geplant.

## PROJEKTBESCHREIBUNG

In einer ruhigen Sackgasse, umgeben von zahlreichen idyllischen Grünflächen, entstehen zwei Wohngebäude im 22. Wiener Gemeindebezirk. Die Lage bietet sowohl eine schnelle Erreichbarkeit der Innenstadt als auch Sport-, Erholungs- und Bademöglichkeiten in den nahegelegenen Naturgebieten. Auch die örtliche Infrastruktur bietet ausreichend Einkaufsmöglichkeiten und vielfältige Restaurantauswahl.



# Attractive residential project in quiet 22nd district

Khuenweg 5-7, 1220 Wien



## PROJECT DATA

### Living area

ca. 1.967 m<sup>2</sup>

### Residential units

32

### Parking spaces

17

### Start of construction

2023

## PROJECT STATUS

The project was planned by Lead Invest Group and will be realised together with a partner company. Following a successful tender, construction is scheduled to start in 2023 and to be completed in 2025.

## PROJECT DESCRIPTION

In a one-entered street, surrounded by numerous idyllic green spaces, two residential buildings are being built in Vienna's 22nd district.

The location offers quick access to the city centre as well as sports, recreation and swimming opportunities in the nearby natural areas.

The local infrastructure also offers sufficient shopping opportunities and a diverse choice of restaurants.

