

Preisliste

Wolsteingasse 51-53 , 1210 Wien

Bei Reservierungen bis Ende 2024 zzgl. 5% Rabatt

Top	N/S	Etage	Zimme r-	NNFl.	Balkon	Terrasse	Dachtterr.	Gartenterr.	Eigengarten.	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger
Stiege 1											
1	O	EG/1.OG	3	91,47 m ²				6,62 m ²	12,93 m ²	vorgemerkt	
2	O	EG	2	37,62 m ²				8,70 m ²	33,20 m ²	vorgemerkt	
3	O	EG	3 bis 4	74,58 m ²				14,48 m ²	83,46 m ²	530.000,00	473.214,29
4	S	EG	3	62,07 m ²				6,77 m ²	17,38 m ²	399.000,00	356.250,00
5	O	1.OG/EG	3	80,85 m ²	2,89 m ²			7,47 m ²	183,21 m ²	620.000,00	553.571,43
6	O	1.OG	2	48,19 m ²	4,31 m ²					320.000,00	285.714,29
7	O	1.OG	3 bis 4	74,58 m ²	12,58 m ²					494.000,00	441.071,43
8	S	1.OG	3	62,08 m ²	14,65 m ²					435.000,00	388.392,86
9	O	1.DG	3	83,32 m ²	2,89 m ²	14,49 m ²				589.000,00	525.892,86
10	O	1.DG	2	37,04 m ²	4,31 m ²	11,25 m ²				289.000,00	258.035,71
11	O	1.DG	3 bis 4	74,56 m ²	12,58 m ²					513.000,00	458.035,71
12	S	1.DG	3	62,00 m ²	14,65 m ²					455.000,00	406.250,00
13	O	2.DG	3	91,35 m ²		9,85 m ²				589.000,00	525.892,86
14	O	2.DG	4	105,77 m ²		9,16 m ²				659.000,00	588.392,86
Stiege 2											
1	S	EG/1.OG	3	91,47 m ²				6,62 m ²	15,03 m ²	548.000,00	489.285,71
2	S	EG	2	37,62 m ²				8,87 m ²	36,46 m ²	263.000,00	234.821,43
3	S	EG	3 bis 4	74,58 m ²				14,48 m ²	110,13 m ²	545.000,00	486.607,14
4	O	EG	3	62,07 m ²				7,27 m ²	174,06 m ²	439.000,00	391.964,29
5	S	1.OG/EG	3	80,84 m ²	2,89 m ²			7,46 m ²	175,69 m ²	648.000,00	578.571,43
6	S	1.OG	2	48,19 m ²	4,31 m ²					vorgemerkt	
7	S	1.OG	3 bis 4	74,58 m ²	12,58 m ²					494.000,00	441.071,43
8	O	1.OG	3	62,08 m ²	14,76 m ²					435.000,00	388.392,86
9	S	1.DG	3	83,32 m ²	2,89 m ²	14,50 m ²				589.000,00	525.892,86
10	S	1.DG	2	37,04 m ²	4,31 m ²	11,28 m ²				289.000,00	258.035,71
11	S	1.DG	3 bis 4	74,56 m ²	12,58 m ²					513.000,00	458.035,71
12	O	1.DG	3	62,00 m ²	14,76 m ²					455.000,00	406.250,00
13	S	2.DG	3	91,35 m ²		9,71 m ²	23,17 m ²			649.000,00	579.464,29
14	S	2.DG	4	105,77 m ²		9,03 m ²	42,87 m ²			699.000,00	624.107,14
Garage											
1-19		UG1									
								Garagenplatz		32.256,00	28.800,00